

FLÄCHENBILANZ - VORHER

gem. § 2 Abs. 4 NÖ ROG 1976

GEMEINDE: Mitterndorf an der Fischa

Nummer.: 4104

	gesamt: in ha:	bebaut: in ha:	unbebaut: in ha:	davon:			Bauland-Reserve in % (D)
				Auf.Zone (A)	befristet (B)	Vertrag (C)	
				Bauland-Wohngebiet	82,72	64,65	
Bauland-Kerngebiet	3,05	3,00	0,05	0,00	0,00	0,00	1,64%
Bauland-Agrargebiet	16,77	13,43	3,34	0,00	0,00	0,00	19,92%
Bauland-erhaltensw. Ortsstr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zwischensumme:	102,54	81,08	21,46	2,06	0,00	0,00	20,93%
Bauland-Betriebsgebiet	9,85	3,17	6,68	0,00	0,00	0,00	67,82%
Bauland-Industriegebiet	5,54	2,56	2,98	0,00	0,00	0,00	53,79%
Bauland-Sondergebiet	1,35	1,15	0,20	0,00	0,00	0,00	14,81%
Bauland-Einkaufszentrum	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Summe:	119,28	87,96	31,32	2,06	0,00	0,00	26,26%

	in ha:
bebaute Fläche mit offensichtlich nicht genutztem Gebäude	2,37

Ersteller: LM
 Stand: 13.12.2021
 Art der Ermittlung:

(A)	Aufschließungszonen, gem. § 16 Abs. 4
(B)	befristetes Bauland, gem. § 16a Abs. 1
(C)	Vertragsbauland gem. § 16a Abs. 2
(D)	(unbebautes/gesamt)*100

FLÄCHENBILANZ - NACHHER

gem. § 2 Abs. 4 NÖ ROG 1976

GEMEINDE: Mitterndorf an der Fischa

Nummer.: 4104

	gesamt: in ha:	bebaut: in ha:	unbebaut: in ha:	davon:			Bauland-Reserve in % (D)
				Auf.Zone (A)	befristet (B)	Vertrag (C)	
				Bauland-Wohngebiet	87,62	69,14	
Bauland-Kerngebiet	2,44	2,30	0,13	0,00	0,00	0,00	5,39%
Bauland-Agrargebiet	11,55	8,74	2,82	0,00	0,00	0,00	24,38%
Bauland-erhaltensw. Ortsstr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Zwischensumme:	101,61	80,18	21,43	2,06	0,00	0,00	21,09%
Bauland-Betriebsgebiet	15,17	5,51	9,66	0,00	0,00	0,00	63,68%
Bauland-Industriegebiet	0,22	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	-1,62%
Bauland-Sondergebiet	2,41	1,68	0,72	0,00	0,00	0,00	30,08%
Bauland-Einkaufszentrum	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Summe:	119,40	87,59	31,81	2,06	0,00	0,00	26,64%

	in ha:
bebaute Fläche mit offensichtlich nicht genutztem Gebäude	2,37

Ersteller: LM
 Stand: 13.12.2021
 Art der Ermittlung:

(A)	Aufschließungszonen, gem. § 16 Abs. 4
(B)	befristetes Bauland, gem. § 16a Abs. 1
(C)	Vertragsbauland gem. § 16a Abs. 2
(D)	(unbebautes/gesamt)*100